



PEMERINTAH KABUPATEN KULON PROGO
DINAS PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
Jalan Sugiman, Pengasih, Pengasih, Kulon Progo
Telp. (0274) 773060 Kode Pos 55652

Wates, 16 Desember 2025

Nomor : 600.1.15.2/1911
Sifat : Segera
Lampiran : -
Hal : Surat Peringatan
Pengawasan Bangunan

Yth.
PEMILIK BANGUNAN TOKO BELA,
Serang, Sendangsari, Pengasih

Dengan Hormat,

Berdasarkan ketentuan Perundangan Bangunan Gedung dan data yang kami terima, terdapat hasil pengawasan bangunan gedung dengan data sebagai berikut:

Dasar :

- A. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung;
- B. Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 1 Tahun 2022 tentang Penyelenggaraan Bangunan Gedung.
 - 1. Pasal 52 ayat (1) "Setiap Pemilik wajib mengajukan PBG sebelum pelaksanaan Konstruksi."
 - 2. Pasal 52 ayat (2) "PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan untuk membangun Bangunan Gedung atau Prasarana dan Sarana Bangunan Gedung baru, mengubah, memperluas, mengurangi, dan/atau merawat Bangunan Gedung atau prasarana Bangunan Gedung."
 - 3. Pasal 52 ayat (3) "Pemilik yang tidak mengajukan PBG sebelum pelaksanaan Konstruksi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 52 ayat (1) dikenai sanksi administratif."
- C. Peraturan Bupati Kulon Progo Nomor 10 Tahun 2025 Tentang Peraturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 1 Tahun 2022 tentang Penyelenggaraan Bangunan Gedung.

Saudara telah melaksanakan :

Pendirian bangunan berupa	Fungsi Usaha
Alamat Bangunan	Serang, Sendangsari, Pengasih

Sesuai data yang kami terima, Bangunan Gedung Saudara belum memenuhi ketentuan perundang-undangan. Untuk itu kami perintahkan kepada Saudara untuk segera menyelesaikannya sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku dan apabila Saudara memerlukan penjelasan, dapat konsultasi ke Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kulon Progo. Apabila tidak diindahkan, maka akan kami tindak lanjuti sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Jika saat surat ini diterbitkan bangunan telah memiliki IMB/PBG, Mohon segera konfirmasi ke Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kulon Progo dengan membawa salinan tersebut.

Atas perhatian Saudara, kami ucapkan terima kasih.



Ditandatangani secara elektronik oleh :
Kepala Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman

DIDIK WIJANARTO, S.T., MM.
Pembina Tk. I; IV/b
NIP. 197203141998031004

Daftar Tembusan Surat :

1. Bupati Kulon Progo
2. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
3. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja
4. Inspektur Daerah
5. Panewu Pengasih
6. Lurah SENDANGSARI